

## **1. Block - 10.10.2023**

### **Vorstellung Seminarleiter, Studierende Schadstoffe im Bauwesen allgemein**

#### **Schadstoffe in Gebäuden - Einführung**

- Wo finde ich Schadstoffe im Gebäude, welche Bauteile
- Gängige Schadstoffe und deren Einteilung

#### **Rechtsgrundlagen Schadstoffe im Baubestand**

- Überblick
- Grundlagen des öffentlichen Rechtes zu Gebäudeschadstoffen
  - Baurecht, Gefahrstoffrecht etc.
- Anwendung ausgewählter Rechtsverordnungen und Regeln zu Gebäudeschadstoffen

## **2. Block - 24.10.2023**

#### **Erfassung Schadstoffe in Gebäuden**

- Schadstoffe in bestimmten Gebäudetypen
- Anwendungszeiten bestimmter Schadstoffe
- Beispiele, Fotos

#### **Vorgehensweise in der Praxis, Untersuchungskonzeption**

- Allgemeine Zielstellung / Motivation und Veranlassung Bauherr
  - Abbruch / Teilabbruch
  - Instandhaltung / Sanierung
  - Nutzung / Vorsorge in Bezug auf Nutzer
  - Kauf / Veräußerung / Wertermittlung / due diligence
  - Gefahrenlage / Havarie
- Vorgehensweise in Abhängigkeit von der Motivation
- Probenahme
- Analytik
- Gutachten und Gefährdungsbeurteilung
- Sanierungsverpflichtung, Sanierungserfordernis

## **3. Block - 07.11.2023**

#### **Boden und Grundwasser / Altlasten**

#### **Vorgehensweise in der Praxis, Untersuchungskonzeption**

- Probenahme
  - Arten/Methoden
  - Anzahl
  - Intensität
- Analytik

#### **Sanierungsplanung und -durchführung**

#### **Arbeitsschutz / Immissionsschutz**

#### **Ausschreibung / Vergabe**

#### **Fallbeispiele Boden / Grundwasser**

#### **Fallbeispiele Gebäude**

#### **4. Block - 21.11.2023**

##### **Abfallentsorgung**

- Grundsätzliches
- Rechtliche Details, Zuständigkeiten, Andienungszwang von Abfällen
- Deklaration und Einstufung von Abfällen
- eANV für gefährliche Abfälle

##### **Prüfung ( Teil 1): Referate**

#### **5. Block - 05.12.2023**

##### **Exkursion Gebäudeschadstoffe / Altlasten**

- Untersuchungsbeispiel Gebäude und Gebäudetyp
- Laufende Sanierung Gebäudeschadstoffe bzw. Abbruch/Entkernung
- Evtl. Laufende Sanierung Boden und Grundwasser / Altlasten

#### **6. Block - 19.12.2023**

##### **Prüfung ( Teil 2): Referate**

**Ausweichtermin: 09.01.2023**