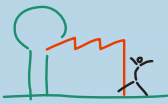


Büro für Umweltplanung
Dipl.-Geol. Winfried Rück GmbH

Schadstoffe im Baubestand
WS 2023/2024
FH Potsdam

Erfassung von Schadstoffen
in Gebäuden



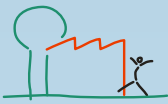
Erfassung Schadstoffe

Baujahr

Gebäudetypen

Nutzung

Baustoffe



Baujahr

Altbau bis 1920

Teerprodukte
Umbaubedingte Schadstoffe, nachträglicher Bautenschutz

Altbau bis 1940

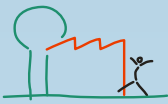
Erste Anwendungen Asbestprodukte
Teerprodukte
Umbaubedingte Schadstoffe, nachträglicher Bautenschutz

Neubau ab 1945 – 1990 West/Ost

- bis 1960 überwiegend Mauerwerksbauten
- ab 1960: Stahlbetonbau (West)
- ab 1960: Stahlbetonbau, Stahlbeton-Plattenbau (Typenbau Ost)
- ab 1960: Faserbaustoffe, Dämmstoffe, dauerelastische Fugen
- ab 1970: Stahlskelettbau (überwiegend West mit Asbest als Brandschutz)
- ab 1970 Teerersatz durch bituminöse Abdichtungen (West) ab 1980 (Ost)

Neubau ab 1990

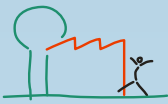
- KMF, Flammschutzmittel - kein Asbest (ab 1994)
- ab ca. 2000 keine kanzerogenen KMF



Gebäudetypen und Bauart

Mauerwerk-Massivbau EFH/MFH

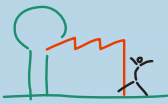




Gebäudetypen und Bauart

Mauerwerk-Massivbau Schule/Verwaltung

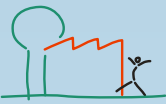




Gebäudetypen und Bauart

Fertighaus EFH



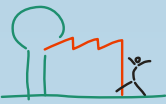


Büro für Umweltplanung
Dipl.-Geol. Winfried Rück GmbH

Gebäudetypen und Bauart

Stahlbetonskelettbau West/Ost



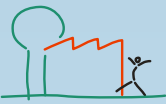


Büro für Umweltplanung
Dipl.-Geol. Winfried Rück GmbH

Gebäudetypen und Bauart

Stahlbeton-Plattenbau Ost

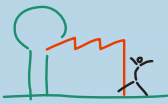




Gebäudetypen und Bauart

Beton-Systembauten

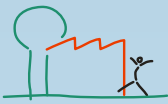




Gebäudetypen und Bauart

Stahlskelettbau

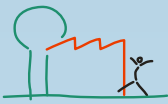




Gebäudetypen und Bauart

Industriebau (alt)

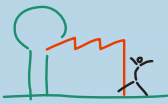




Gebäudetypen und Bauart

Industriebau (neu)





Nutzung

Privat

Öffentlich

Lagerung, Geräte, Maschinen, Lebensmittel

Personen - Intensität / Anzahl

Baustoffe/Eigenschaften

Brandschutz: Brandabschottung - Flammschutz

Schallschutz

Feuchteschutz/Abdichtung

Isolierung (elektro) – fest – flüssig

Holzschutz – Insekten, Biostoffe

Elastizitätsmittel

Verarbeitbarkeit (Anpassung, Elastizität)

Verarbeitung (Plattenzuschnitt, Spritzverfahren)

Verarbeitungsabfolge

Verfügbarkeit, Preis

Vielseitigkeit